



## Centro Sócio Cultural de S. Pedro – Lagoa

# PARECER DO CONSELHO FISCAL

### EXERCÍCIO DE 2025

No âmbito dos Preceitos Estatutários do CENTRO SÓCIO – CULTURAL DE S. PEDRO, reuniu-se em reunião ordinária no dia 21 de Abril de 2026, o Conselho Fiscal cuja ordem de trabalhos visou analisar e emitir parecer sobre os documentos contabilísticos apresentados pela Direção do Centro, referentes ao exercício de 2025.

Assim, após análise aos referidos documentos, observou-se o seguinte:

#### 1. Análise da Demonstração de Resultados (Performance)

A instituição apresentou uma **melhoria significativa**, embora ainda opere com um resultado líquido negativo.

- **Rendimentos Operacionais:** Houve um crescimento sólido. As "Vendas e serviços prestados" subiram de **139 mil € para 158 mil €**, e os subsídios à exploração aumentaram de **380 mil € para 390 mil €**.
- **Controle de Gastos:** O principal custo são os "Gastos com o pessoal" (**438 mil €**), que se manteve estável em relação a 2024.
- **Resultado Operacional:** A instituição saiu de um prejuízo operacional de (**26.904 €**) em 2024 para apenas (**4.651 €**) em 2025. Isso indica que a atividade principal está muito próxima de atingir o "breakeven" (ponto de equilíbrio).
- **Resultado Líquido:** O prejuízo total do período reduziu drasticamente de (**26.736 €**) para (**4.328 €**).

#### 2. Análise do Balanço (Estrutura Patrimonial)

O Balanço revela uma instituição com uma estrutura de ativos pesada e uma liquidez que requer atenção.

##### Ativo (O que a instituição detém)

O Ativo Total cresceu de **452 mil € para 535 mil €**.

- **Ativo Não Corrente:** Composto maioritariamente por Ativos Fixos Tangíveis (**377 mil €**), sugerindo investimento em infraestrutura.
- **Ativo Corrente (Liquidez):** Houve um salto enorme em "Caixa e depósitos bancários", que passou de **85 mil € para 103 mil €**, além de um aumento expressivo em "Créditos a receber" (**50 mil €**).



## Centro Sócio Cultural de S. Pedro – Lagoa

### Passivo e Fundos Próprios (Como é financiado)

- **Passivo Corrente:** As dívidas a curto prazo subiram de **94 mil € para 137 mil €**, impulsionadas principalmente por "Outros passivos correntes" (**121 mil €**).
- **Solvência:** Os Fundos Patrimoniais Totais aumentaram para **398 mil €**. A instituição financia a maior parte dos seus ativos com fundos próprios, o que é um sinal positivo de autonomia financeira.

### 3. Indicadores de Gestão (Estimativas)

INDICADOR	2024	2025	TENDÊNCIA
Margem Financeira	Negativa	Quase nula	Melhoria acentuada
Liquidez Geral	~ 1,25 %	~ 1,15	Ligeira pressão no Curto Prazo
Autonomia Financeira	79%	74%	Muito robusta

### Conclusão e Recomendações

A situação financeira da instituição é estável e está em trajetória de recuperação. A redução do prejuízo em mais de 80% mostra uma gestão mais eficiente dos rendimentos face aos custos fixos (pessoal).

Pontos de atenção:

1. Dependência de Subsídios: Grande parte da receita provém de subsídios. Qualquer corte nesta área teria um impacto imediato e severo.
2. Gestão de Tesouraria: O aumento do passivo corrente (dívidas de curto prazo) deve ser monitorizado, embora o aumento de caixa ajude a mitigar este risco.
3. Resultados Transitados: A conta de "Resultados transitados" (31 mil €) indica que a instituição tem acumulado alguns excedentes de anos anteriores que ajudam a absorver o prejuízo atual.

Considerando que os documentos apresentados espelham corretamente a situação patrimonial da Instituição, o Conselho Fiscal emite o seu parecer no seguinte sentido:



## Centro Sócio Cultural de S. Pedro – Lagoa

- Aconselha os sócios a que aprovelem as contas do Centro Sócio – Cultural de São Pedro, pois as mesmas apresentam a real situação do Centro e traduzem toda a veracidade no desenvolvimento das ações do foro social, que o Centro apresenta;

- Propõe um voto de louvor à Direção pelo magnífico desempenho que tem vindo a demonstrar na gestão criteriosa e rigorosa do Centro, pois de outra forma não seria possível fazer face aos constrangimentos existentes, ao nível governamental, económico e social.

Lagoa, 21 de Abril de 2026

O CONSELHO FISCAL

Gustavo Manuel Frazão de Medeiros

Fernando Jorge Ventura Moniz

Ana Paula Matos Cordeiro